



PGM POLKOWICE
Serce do środowiska

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

PW/ / /2025
Symbol klienta:

Polkowice, dnia 17.07.2025r

**Zaproszenie do złożenia oferty
w drodze zapytania ofertowego**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.).

Zapraszamy Państwa do złożenia oferty w postępowaniu prowadzonym zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r., (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.) na realizację zadania.:

„Przebudowa węzła ciepłego ul. Gdańska 6, w Polkowicach”.

Oferta dotyczy:

☐ dostawy

☐ usługi

☒ roboty budowlanej

Nr sprawy: 0025/ZO/2025

Sprawę prowadzi: Marek Kowalczyk

Tel : 076 846-29-69

E-mail : m.kowalczyk@pgm-polkowice.com.pl

Otrzymał:

1. Adresat
2. a/a

RADCA PRAWNY
Robert Kurowski
W1/L6/398

Przedsiębiorstwo Gospodarki
Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Prezes Zarządu:
Emilian Stańczyszyn

Kapitał Zakładowy:
141.189.300 PLN

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej
we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
Numer KRS: 0000074347

NIP: 692-000-12-19
REGON: 390558659

Konto:
Santander Bank Polska Spółka Akcyjna
O/Polkowice
nr konta 94 10902109 0000 0005 5000
0085

Telefony:
tel. alarmowy: 994
tel. (76) 846 29 11, fax (76) 846 29 60

www.pgm-polkowice.com.pl
e-mail: pgm@pgm-polkowice.com.pl

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

„Przebudowa węzła ciepłego ul. Gdańska 6, w Polkowicach”.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

2. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Zamówienie winno być zrealizowane w terminie do **31.10.2025r.**

3. PRAWIDŁOWO ZREALIZOWANA OFERTA WINNA ZAWIERAĆ:

- a) wypełniony formularz ofertowy – załącznik nr 2
- b) podpisany druk oświadczeń – załącznik nr 3
- c) wypełniony formularz „cena oferty” z kosztorysem ofertowym – załącznik nr 4
- d) oświadczenie UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO – ZAŁĄCZNIK NR 5

Oferty wykonawców nie spełniające ww. wymogów nie będą brane pod uwagę przy dokonywaniu oceny ofert.

4. OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBÓW DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA

WARUNKÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCY

Ocena oferty nastąpi na podstawie danych przedstawionych przez Zamawiającego w przedmiarze robót (załącznik nr 7) i karty doboru węzła ciepłego Danfoss (załącznik nr 8).

Obliczanie punktacji złożonych ofert na podstawie kryterium- ceny ryczałtowej brutto:

Lp.	Kryterium oceny ofert	Waga	Stopień spełnienia kryteriów	
1	Cena (zł) ryczałtowa oferty	100 %	$\frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena ocenianej oferty}}$	x 100 pkt

Uwaga : oferta, która uzyskała największą ilość punktów, jest ofertą najkorzystniejszą

Cena oferty jest ceną ryczałtową za realizację całego zakresu usługi przez cały okres obowiązywania umowy. Cena ofertowa winna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

***Wizja lokalna**

1. Zamawiający uzależnia złożenie oferty od odbycia wizji lokalnej.

2. Wizja lokalna odbędzie się przed złożeniem oferty, po telefonicznym umówieniu się z osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego Kierownik Zakładu Ciepłownictwa Jerzy Pólkowski, tel. 662 251 079.

3. Z przeprowadzonej wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół, który musi być dołączony do oferty lub będzie podlegał uzupełnieniu na wezwanie Zamawiającego.

4. Oferta bez odbycia wizji lokalnej zostanie odrzucona.

5. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć do dnia 01.08.2025 do godziny 11:00 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice w sekretariacie (II piętro) lub przesłać w wymienionym terminie drogą mailową na adres przetargi@pgm-polkowice.com.pl. Oferty złożone po terminie (liczy się data wpływu oferty do zamawiającego) nie będą brane pod uwagę przy dokonywaniu oceny ofert. Ofertę sporządza się w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem należy ją umieścić w zabezpieczonej kopercie opisanej: nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres wykonawcy, opatrzonej oznaczeniem: „Przebudowa węzła ciepłnego ul. Gdańska 6, w Polkowicach”. Nr sprawy 0025/ZO/2025. Nie otwierać do dnia : 01.08.2025 r. do godz. 11:00

6. TERMIN, DO KTÓREGO WYKONAWCA BĘDZIE ZWIĄZANY ZŁOŻONĄ OFERTĄ

Termin, do którego Wykonawca będzie związany złożoną ofertą – 30 dni licząc od dnia wyznaczonego do złożenia ofert.

7. NAZWISKA, STANOWISKA SŁUŻBOWE ORAZ SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z PRACOWNIKIEM ZAMAWIAJĄCEGO

Marek Kowalczyk, tel.: 76 846 29 69

8. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający może unieważnić postępowanie w przypadku braku, co najmniej jednej ważnie złożonej oferty. Zamawiający będzie uprawniony także do unieważnienia postępowania w przypadku, gdy wysokość najkorzystniejszej oferty przekroczy wysokość środków, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia.

9. WYNIK POSTĘPOWANIA

O wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania Zamawiający niezwłocznie zawiadomi uczestników postępowania.

10. UMOWA

Po dokonanych wyborze z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa w formie pisemnej.

11. PROCEDURA

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego i nie znajdują do niego zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2024 poz. 1320 ze zm.).

Sporządził :

Zatwierdził/a:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
PROKURENT
DYREKTOR FINANSOWY
GŁÓWNY KSIĘGOWY

Agnieszka Demczuk

[imię i nazwisko, data]

17.07.2025

[imię i nazwisko, data]

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY W ZWIĄZKU Z OCHRONĄ DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej sp. z o.o. z siedzibą w Polkowicach, ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Przedsiębiorstwie Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Polkowicach przy ul. Dąbrowskiego 2 jest Pani Marzena Kasperowicz, kontakt: iod@pgm-polkowice.com.pl lub korespondencyjnie na adres Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o. ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z realizacją zapytania ofertowego na zadanie pn.:

„Przebudowa węzła cieplnego ul. Gdańska 6, w Polkowicach”.

odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania

- Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez odpowiedni okres wynikający z przepisów prawa, dotyczący obowiązku archiwizacji dokumentów (art. 97 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych);
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w zapytaniu ofertowym; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (*skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników*);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (*prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*);
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

	FORMULARZ OFERTOWY
	strona
	z ogólnej liczby stron

(pieczęć Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

Zapytanie ofertowe na:

„Przebudowa węzła ciepłnego ul. Gdańska 6, w Polkowicach”.

dla

Przedsiębiorstwa Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o. w Polkowicach
ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice

Wykonawca:

1. Zarejestrowana nazwa Przedsiębiorstwa:

.....

2. Zarejestrowany adres Przedsiębiorstwa:

.....

3. Numer telefonu:

4. Numer faxu:

5. Numer REGON:

6. Numer NIP:

7. Numer konta bankowego:

.....

W załączeniu:

- dokumenty o których mowa w pkt 3 zaproszenia do złożenia oferty.

Upoważniony przedstawiciel Przedsiębiorstwa

.....
(podpis, pieczęć)

Data:

	FORMULARZ OFERTOWY
	Strona
	z ogólnej liczby stron

(pieczęć Wykonawcy)

„OŚWIADCZENIA WYKONAWCY”

Wyrażamy chęć uczestnictwa w postępowaniu o zamówienie publiczne prowadzone w trybie zapytania ofertowego, organizowane przez Zamawiającego na zadanie:

„Przebudowa węzła ciepłego ul. Gdańska 6, w Polkowicach”.

dla PGM Sp. z o.o. w Polkowicach w terminach i pod warunkami określonymi w Zaproszeniu do złożenia oferty.

- Oświadczamy, że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
- Oświadczamy, że nie zalegamy z opłacaniem podatków, opłat oraz składek, na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne.
- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami postępowania zawartymi w zaproszeniu do składania ofert i że przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
- Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą do terminu ważności oferty, wskazanego w zaproszeniu do składania ofert i zobowiązujemy się, w razie wybrania naszej oferty, podpisać umowę.
- Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.
- Oświadczamy, że **zamierzamy** powierzyć do realizacji podwykonawcom następującą część zamówienia
.....

(niewypełnienie niniejszego punktu oznacza, że Wykonawca nie zamierza powierzyć realizacji podwykonawcom żadnej części zamówienia)

- Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje załączone w niniejszym „FORMULARZU OFERTOWYM” są kompletne, prawdziwe i dokładne w każdym szczególe.
- Nazwiska i stanowiska osób, z którymi można się kontaktować w celu uzyskania dalszych informacji, jeżeli będą wymagane, podaję poniżej:
.....
- Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych z złożonej przez nas ofercie dla potrzeb udzielenia zamówienia, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 poz. 1781) nr 101 poz.926 z późn. zm.).
- Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art.14 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Upoważniony przedstawiciel Przedsiębiorstwa

.....
(podpis, pieczęć)

Data:

	FORMULARZ OFERTOWY
	Strona
	z ogólnej liczby stron

(pieczęć Wykonawcy)

„CENA OFERTY” ---„OFERTA”

I. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego na zadanie pn.:

„Przebudowa węzła cieplnego ul. Gdańska 6, w Polkowicach”.

Cena ryczałtowa brutto oferty wynosi:..... zł

słownie (sł. zł 0/100).

W tym podatek VAT.....zł

słownie (sł. zł 0/100).

– Do oceny ofert będzie brana pod uwagę cena ryczałtowa brutto.

– Cena oferty jest ceną ryczałtową na realizację całego zakresu usługi przez cały okres obowiązywania umowy. Cena ryczałtowa winna obejmować wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

II. Termin gwarancji na wykonywane remonty i materiał wynosi.....

III. W załączeniu :

- kosztorys ofertowy
- protokół z wizji lokalnej.

IV Inne kryteria:

Nie dotyczy.

Upoważniony przedstawiciel Przedsiębiorstwa

.....
(podpis, pieczęć)

Data:

	FORMULARZ OFERTOWY
	strona
	z ogólnej liczby stron

Zamawiający:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Dąbrowskiego 2
59-100 Polkowice
NIP: 6920001219

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenia wykonawcy

**UWZGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH
ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ
SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego pn.

„Przebudowa węzła ciepłego ul. Gdańska 6, w Polkowicach”.

, prowadzonego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o., ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice, oświadczam,
co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA:

Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)¹

.....
Data; podpis osoby uprawnionej do reprezentacji

¹ Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

UMOWA nr(wzór umowy)
zawarta w dniu r.

pomiędzy Przedsiębiorstwem Gospodarki Miejskiej Spółka z o.o.

59-100 Polkowice, ul. Dąbrowskiego 2;

Kapitał Zakładowy 141.189.300 PLN;

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego;

Numer KRS :0000074347;

NIP 692-000-12-19

Regon: 390558659

reprezentowanym przez:

Emilian Stańczyszyn – Prezes Zarządu

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM,

-a-

reprezentowaną przez:

.....zwanym w dalszej części WYKONAWCĄ.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest : „Przebudowa węzła ciepłego ul. Gdańska 6, w Polkowicach”.
2. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonywane remonty i materiały budowlane.

§ 2

1. Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy na podstawie zapytania ofertowego /nr spr. 0025/ZO/2025.
2. Ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych nie stosuje się.

§ 3

Termin realizacji umowy **do 31.10.2025r.**

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, które zostało określone na podstawie złożonej oferty.
2. Cena ryczałtowa brutto wynosi..... zł. (słownie..... zł 00/100)
W tym podatek VAT.....(słownie..... zł. 00/100).
3. Cena ryczałtowa brutto obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy

§ 5

1. Strony ustalają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi fakturami częściowymi.
2. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia przedłożenia faktury Zamawiającemu.
3. Cena obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Zamawiający może na pisemny wniosek Wykonawcy dokonać wcześniej zapłaty wynagrodzenia pod warunkiem jednak pomniejszenia na kwotę stanowiącą iloczyn aktualnych odsetek ustawowych i liczby dni, o które została przyspieszona płatność.
5. Za zwłokę w płatności faktury Wykonawcy przysługują odsetki wysokości ustawowej.
6. Za moment spełnienia świadczenia uważa się dzień przekazania dyspozycji przez Zamawiającego do banku o przekazanie środków finansowych dla Wykonawcy.
7. Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia, jeżeli w terminie płatności wniesie zastrzeżenie do przedmiotu umowy.

8. Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie do dokonywania przelewu wierzytelności przysługującej od Zamawiającego na rzecz podmiotów trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej. Decyzja Zamawiającego we wskazanym przedmiocie podejmowana jest w terminie 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o zamiarze dokonania przelewu. Za pisemne zawiadomienie strony uznają złożenie pisma w siedzibie zamawiającego lub doręczenie go listem poleconym.

§ 6

1. Wykonawca w okresie obowiązywania niniejszej umowy przejmie odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoim działaniem i zaniechaniem przy wykonywaniu zadania objętego niniejszą umową w stosunku do osób trzecich i Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego.

§ 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w wysokości 10% wartości umownej określonej w § 4 ust. 2, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

b) w wysokości 0,2 % wartości w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie, za każdy dzień opóźnienia,

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 10 % wartości umownej określonej w § 4 ust. 2, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.

§ 8

1. Koordynatorem całości spraw związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego będzie:
..... nr tel.:
2. Koordynatorem całości spraw związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony Wykonawcy będzie:
..... nr tel.:

§ 9

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

1. Poza przypadkiem, o którym mowa w §9, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

§ 11

Warunki i zasady wprowadzenia istotnych zmian do zawartej umowy:

a) dopuszcza się możliwość poprawiania oczywistych omyłek w treści umowy.

b) termin zakończenia robót stanowiących przedmiot umowy może ulec zmianie w drodze obustronnie podpisanego aneksu, w przypadku wystąpienia sytuacji niezależnych od Wykonawcy i nieprzewidzianych na etapie zawarcia umowy.

§ 12

Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Strony nie dopuszczają formy dokumentowej dla składanych jakichkolwiek oświadczeń woli, czy wiedzy w zakresie łączącego je stosunku prawnego, czyniąc formę pisemną pod rygorem nieważności formą wyłączną.

§ 13

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 14

1. Dane osobowe przekazane przez Strony od siebie wzajemnie w związku z niniejszą Umową, przetwarzane będą wyłącznie na potrzeby realizacji niniejszej umowy.
2. Strony zgodnie oświadczają, iż przetwarzanie w zakresie udostępnionych im przez drugą stronę danych osobowych osób o których mowa w niniejszej umowie dokonywane będzie ze strony zamawiającego przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej sp. z o.o. z siedzibą w Polkowicach, jako administratora danych w celu i w zakresie zapewnienia prawidłowości realizacji niniejszej umowy.
3. Każda ze stron zrealizuje obowiązek informacyjny względem osób o których mowa w niniejszej umowie w imieniu administratora danych. Wzór obowiązku stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 15.

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

RADCA PRAWNY

Robert Kurowski
Wt/LG/398

**Obowiązek informacyjny z zakresu ochrony danych osobowych
wykonywany wobec osoby uprawnionej do realizacji zadań określonych umową nr: DZP/...../2025
z ramienia strony umowy: Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej sp. z o.o. z siedzibą w Polkowicach ul.
Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice.**

Zgodnie z art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych/RODO) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119).

- 1) Administratorem Pani / Pana Danych jest Przedsiębiorstwo Gospodarki Miejskiej sp. z o.o. z siedzibą w Polkowicach ul. Dąbrowskiego 2, 59-100 Polkowice;
- 2) Wyznaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych z którym można skontaktować się przez adres e-mail iod@pgm-polkowice.com.pl oraz w formie tradycyjnej na adres Przedsiębiorstwa Gospodarki Miejskiej Sp. z o.o. w Polkowicach ul. Dąbrowskiego 2;
- 3) Dane osobowe osoby uprawnionej do realizacji zadań określonych umową gromadzone i przetwarzane są w celu identyfikacji osób uprawnionych do realizacji zadań określonych umową, w tym zapewnienia prawidłowego współdziałania w związku z wykonaniem umowy. Podstawą prawną przetwarzania dokonywanego przez Administratora jest prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora, polegający na zapewnieniu prawidłowości realizacji przedmiotu umowy;
- 4) Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne dla realizacji celów, dla których dane są zbierane. Brak podania danych uniemożliwi Pani / Panu udział w realizacji umowy.
- 5) Dane osobowe zostaną udostępnione podmiotowi będącemu stroną umowy oraz osobie / osobom reprezentującym stronę umowy, osobom zaangażowanym w realizację umowy a także mogą zostać udostępnione właściwym organom państwowym, jeśli taki obowiązek będzie wynikać z przepisów prawa nadto podmiotą świadczącym administratorowi usługi, które dla realizacji celów są niezbędne, w tym w szczególności podmiotom świadczącym usługi informatyczne, wsparcia technicznego i organizacyjnego,
- 6) Dane osobowe będą przechowywane przez okres realizacji umowy, a po jego zakończeniu przez odpowiedni okres wynikający z przepisów prawa, dotyczących obowiązku archiwizacji dokumentów;
- 7) Ma Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania danych oraz prawo do przenoszenia danych – o ile inne przepisy prawa nie uniemożliwiają Administratorowi realizacji tych praw.
- 8) Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku, gdy uzna, że przetwarzanie danych narusza obowiązujące przepisy prawa z zakresu ochrony danych osobowych.
- 9) Źródłem danych, od których Administrator otrzymał Pani/Pana dane jest strona umowy:
.....
- 10) W ramach przetwarzania danych osobowych osób realizujących zadania w ramach umowy nie dokonuje się zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania dane nie będą przekazywane go organizacji międzynarodowych ani do państw trzecich.

Przyjmuję powyższe do wiadomości:

Zak nr 7.

Przedmiar węzł Polkowice ul. Gdańska 6 2 kw 2025.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Węzeł ciepły ul. Lipowa 28 w Polkowicach					
1		Zatrzymanie węzła ciepłego			
d.1	KNR 2-20 0403-01 analogia	Próby i uruchomienie węzłów ciepłych wymiennikowych o powierzchni grzewalnej wymienników do 8 m2	szt.wę złów		
		1	szt.wę złów	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Roboty demontażowe inst. c.w.u.			
d.2	KNR 4-02 0507-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
d.2	KNR 4-02 0512-04 analogia	Demontaż zaworu bezpośredniego działania Danfoss .	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.2	KNR 4-02 0512-03 analogia	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
d.2	KNR 2-20 0312-02	Termometry techniczne proste o długości króćca 30-50 mm- demontaż R-0,5	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
d.2	KNR 2-20 0312-05	Manometry z rurką syfonową- demontaż R-0,5	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.2	KNR INS- TAL 0109- 02	Zawór zwrotny wodociągowy gwintowany o śr.nom. 20 mm- demontaż.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.2	KNR 2-20 0411-03	Zawory bezpieczeństwa kołnierzowe sprężynowe dla ciśnień 1.6 MPa -demontaż	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.2	KNR-W 4- 02 0426-03 analogia	Demontaż wymiennika ciepła przeciwpądowego- płytowego.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Roboty demontażowe instalacyjne - c.o.			
d.3	KNR 4-02 0506-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
d.3	KNR 4-02 0506-03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
d.3	KNR 4-02 0506-04	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm	m		
		9	m	9.000	
				RAZEM	9.000
d.3	KNR 4-02 0513-01	Demontaż zaworu zaporowego i redukcyjnego o połączeniu kołnierzowym o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
d.3	KNR 4-02 0513-02	Demontaż zaworu zaporowego i redukcyjnego o połączeniu kołnierzowym o śr. 25-32 mm	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
d.3	KNR 4-02 0512-04 analogia	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 25 mm- demontaż zaworu różnicy ciśnień i przepływu AVPQ.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR-W 4- d.3 02 0142-01 analogia	Demontaż wodomierza.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
17	KNR 4-02 d.3 0513-02 analogia	Demontaż filtra o śr 32 mm.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
18	KNR 2-20 d.3 0411-05	Zawory bezpieczeństwa kołnierzone sprężynowe dla ciśnień 1.6 MPa, demontaż R-0,5	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNR 7-08 d.3 0103-03 analogia	Demontaż licznika ciepła R-0,5.	ukl.		
		1	ukl.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR 2-20 d.3 0312-02	Termometry techniczne proste o długości króćca 30-50 mm- demontaż R-0,5	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
21	KNR 2-20 d.3 0312-05	Manometry z rurką syfonową- demontaż R-0,5	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
22	KNR 2-16 d.3 0101-01 analogia	Demontaż izolacji o grubości do 40 mm wełną mineralną pod siatką drucianą rurociągów do 194 mm R-0,5	m ²		
		3.5	m ²	3.500	
				RAZEM	3.500
23	KNR-W 4- d.3 02 0426-03	Demontaż wymiennika ciepła płytowego.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR 7-07 d.3 0101-01 analogia	Pompa obiegowa c.o. - demontaż	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 4-02 d.3 0416-02 analogia	Demontaż naczynia wzbiorczego otwartego o pojemności do 250 dm3	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Roboty montażowe instalacyjne.			
26	KNR-W 2- d.4 15 0403-03	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		8	m	8.000	
				RAZEM	8.000
27	KNR-W 2- d.4 15 0403-04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		4.5*2	m	9.000	
				RAZEM	9.000
28	KNR-W 2- d.4 15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		10	m	10.000	
				RAZEM	10.000
29	KNR-W 2- d.4 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		11	m	11.000	
				RAZEM	11.000
30	KNR 7-12 d.4 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania minutowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m ²		
		1.8	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
31	KNR 7-12 d.4 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m ²		
		1.80	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR 0-34 d.4 0104-09	Izolacja rurociągów śr.15-20 mm otulinami gr.20 mm	m		
		11	m	11.000	
				RAZEM	11.000
33	KNR 0-34 d.4 0104-10	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami gr.20 mm (DN 25-40)	m		
		16+20	m	36.000	
				RAZEM	36.000
34	KNZ 15 30- d.4 04 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych "STEINONORM 300" typ M I P S dla rurociągów o śr. 50 mm, gr. izolacji 40 mm	m		
		8+9+10	m	27.000	
				RAZEM	27.000
35	KNR 7-08 d.4 0103-01 analogia	Licznik ciepła MATERIAŁ PGM POLKOWICE (wsp do R-0.05)	ukl.		
		1	ukl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 2-15 d.4 0408-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 20 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
37	KNR 2-15 d.4 0408-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 25 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 2-15 d.4 0408-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr.nom. 25 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 2-15 d.4 0122-02 analogia	Węzeł ciepły-dostawa Danfoss- w/g katy doboru (DAS WALL z modułem przyłączeniowym DSM DN25.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	d.4 analiza indywidualna	Montaż kompaktowego węzła ciepłego z podłączeniem elektrycznym.	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR 2-20 d.4 0403-01	Próby i uruchomienie węzłów ciepłych wymiennikowych o powierzchni ogrzewalnej wymienników do 8 m2	szt.wę złów szt.wę złów	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
5		Roboty budowlane.			
42	KNR 4-01 d.5 0701-02	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach,filarach,pilastrach o pow.odbicia do 5 m2 (2*4+2.5*4)	m ²		
			m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
43	KNR 4-01 d.5 0715-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach o powierzchni podłogi do 5 m2 2*4	m ²		
			m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
44	KNR 4-01 d.5 0715-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na stropach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 2.5*4	m ²		
			m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
45	KNR 4-01 d.5 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15 cm 0.25	m ³		
			m ³	0.250	
				RAZEM	0.250
46	KNR-W 2- d.5 02 1508-03 analogia	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą akrylową tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem sufit i ściany.	m ²		
		18.0	m ²	18.000	
				RAZEM	18.000
47	KNR 0-19 d.5 0929-08 analogia	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	m ²		
		0.5*0.4	m ²	0.200	
				RAZEM	0.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48 d.5	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km- wywóz gruzu i śmieci z węzła. 2.0	m ³ m ³	 2.000	
				RAZEM	2.000
49 d.5	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km dopłata do 5 km. Krotność = 4 2.0	m ³ m ³	 2.000	
				RAZEM	2.000
50 d.5	analiza indywidualna	Koszt utylizacji gruzu. 2	m ³ m ³	 2.000	
				RAZEM	2.000